

COMUNE DI SPINEDA

SETTORE TECNICO

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI CONCESSIONE CAPPELLE CIMITERIALI PRESSO IL NUOVO CIMITERO COMUNALE DI SPINEDA LATO NORD

Si rende noto che il Comune di SPINEDA intende assegnare in concessione per anni 99 (novantanove) n. 2 cappelle cimiteriali di nuova costruzione poste nel cimitero comunale di SPINEDA lato Nord.

Le stesse sono identificate nel Piano delle alienazioni del Comune di Spineda approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 20/12/2025, sinteticamente riassunte:

<i>CAPPELLA CIMITERIALE</i>	<i>SUPERFICIE (MQ)</i>	<i>IMPORTO (€)</i>
N.2	12,6	30.000,00
N.3	12,6	30.000,00

Condizioni generali

Le cappelle cimiteriali saranno concesse per la durata di 99 anni decorrenti dalla data di stipula di regolare atto, nello stato di fatto in cui si trovano, nel rispetto delle norme vigenti, tenendo conto che:

- è possibile presentare candidatura per una sola cappella cimiteriale;
- nel caso pervengano più manifestazioni di interesse, per ciascuna delle cappelle cimiteriali oggetto di concessione, si procederà con la pubblicazione di un avviso d'asta pubblica, con le modalità di cui agli artt. 73 lett. c) e 76 del R.D. n. 827 del 23.05.1924, ponendo a base d'asta gli importi indicati in tabella;
- nel caso di presentazione di una sola manifestazione d'interesse, per ciascuna delle cappelle cimiteriali oggetto di concessione, si procederà con l'assegnazione della concessione a favore del richiedente, previa verifica del possesso dei requisiti, per l'importo indicato in tabella.

In sede di aggiudicazione il concessionario dovrà corrispondere il prezzo stabilito con le seguenti modalità:

- l'acconto pari al 10% prima della stipula del contratto di concessione (Determina di aggiudicazione);
- il saldo del 90% alla firma del contratto e consegna del bene.

COMUNE DI SPINEDA

Modalità e termini per la presentazione della manifestazione di interesse

I soggetti interessati possono inviare la propria candidatura redigendo l'apposito modulo (ALLEGATO A) unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore ai sensi dell'art. 38 c.3 DPR n. 445/2000.

Termine per la presentazione della manifestazione di interesse: 30/11/2025 ore 12.00

Le istanze dovranno pervenire al Comune di SPINEDA – Settore Tecnico, in plico chiuso recante l'indicazione completa del mittente e la seguente dicitura: **“Richiesta di concessione cappella cimiteriale presso il nuovo cimitero comunale di SPINEDA LATO NORD”** con le seguenti modalità:

- tramite raccomandata con ricevuta di ritorno all'indirizzo “Comune di SPINEDA, P.zza Libertà n° 1 – CAP 26030”;
- con consegna a mano all'Ufficio Protocollo comunale negli orari di apertura *(per la consegna a mano, ai fini del riscontro di tempestività, farà fede esclusivamente la data e l'ora d'arrivo apposta sul plico a cura dell'Ufficio Protocollo)*.

Le istanze potranno essere inoltrate, altresì, tramite posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo pec: comune.spineda@pec.regione.lombardia.it;

Informazioni e pubblicazioni

L'avviso pubblico ed i relativi allegati sono consultabili sul sito internet del Comune all'indirizzo web www.comune.spineda.cr.it.

Per informazioni è possibile rivolgersi a:
Responsabile Ufficio Tecnico Geom. BRAGA MARIO
Tel. 0375.534032 int. 1 - cell. 347/2372172

Trattamento dei dati

Per la candidatura prevista dal presente avviso è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101 che reca le disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 27/04/2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati.

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO

Geom. Braga Mario
(documento firmato digitalmente)

ALLEGATI:

- ALLEGATO A - DOMANDA DI CONCESSIONE;
-